



Per Egeryd och Thomas Eriksson

Bingo! - för bostadsmarknaden

Publicerad: 7 september 2010

Författare: Fredrik Norman

Bingohuset i Lindesberg kommer att byggas om till ett bostadshus. Det står klart sedan fastighetsägarna och köparen skrivit kontrakt idag, tisdag. Ny ägare är Egeryds Fastigheter.

I förmiddags träffades Per Egeryd, Egeryds Fastigheter, och Thomas Eriksson, som representant för föreningarna Lindlövens IF, Lindesbergs Tennisklubb och Vedevågs IF. Föreningarna har ägt fastigheten sedan 1984 och drivit en bingoallians tillsammans. Men då man på senare år haft svårt att fylla stolarna med spelare, har det mynnat ut i en försäljning av fastigheten - och nedläggning av bingon.

-Det känns ändå mycket bra att det blir Egeryds Fastigheter som tar över fastigheten efter oss. Det skall bli spännande och se vad de kan åstadkomma här, kommenterar Thomas Eriksson.

Per Egeryd berättar att syftet med köpet, är att få fram fler centrala bostäder. Och man har särskilt fokus på en målgrupp som inte har det helt lätt att finna en bostad idag: ungdomarna.

-Vi har pratat om det här och kommit fram till att man kan få loss sju stycken mindre

lägenheter på övervåningen. Eftersom det är rejäl takhöjd, går det eventuellt att bygga sovloft i lägenheterna och få till lite häftigare stil, förklarar Per.

Enligt honom kan man göra mycket gott för hela bygden med denna lösning.

-Finns det inga bostäder för unga människor efter avslutade studier, så kan man inte heller förvänta sig att de stannar kvar på hemorten. Saknar de alternativ här så finner de dem på andra håll istället, poängterar han.

Han räknar med en hyresbild på cirka 2500 kr/mån för de små lägenheterna – om det blir aktuellt att bygga dem.

-Vi kommer rita på olika förslag. Ungdomslägenheterna är en intressant idé men vi måste sätta oss ner och diskutera alla lösningar innan vi bestämmer oss.

Skulle man välja en annan lösning, att bygga större lägenheter, torde man få loss två-tre stycken normallägenheter.

Idag finns ABF i bottenvåningen och Egeryd har inga som helst planer på att försöka få nuvarande hyresgäster att lämna huset.

-Nej, absolut inte. Vårt fokus ligger på att göra i ordningen det övre planet, avslutar Per.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/bingo-for-bostadsmarknaden/>