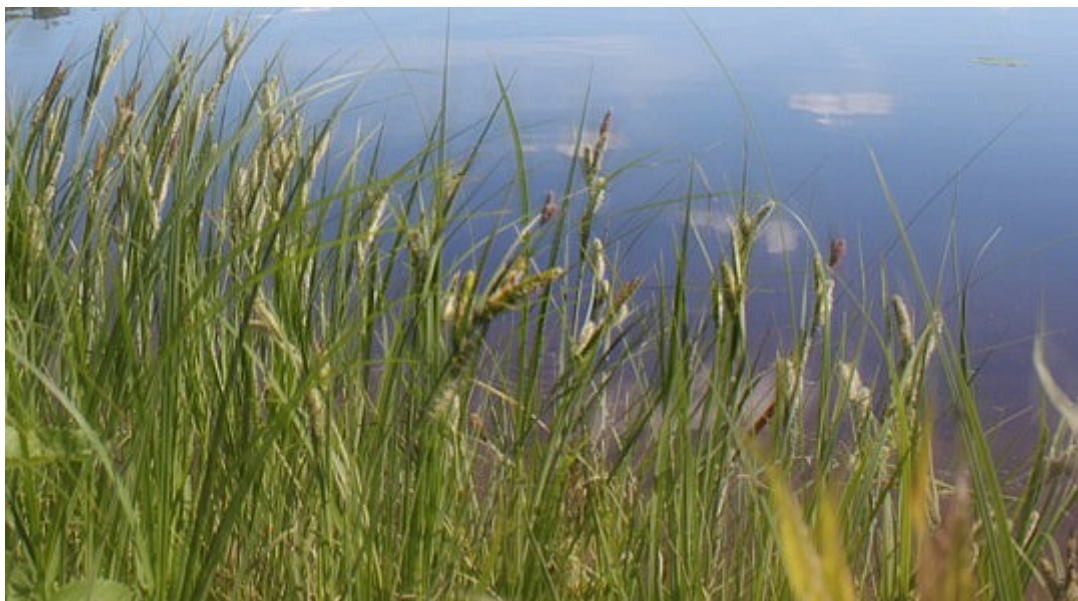




BMB-nämnden ger tomtägare rätten att bygga strandnära

Publicerad: 28 augusti 2013

Författare: Fredrik Norman

Med klar majoritet har Bergslagens Miljö- och Byggnämnd gett en tomtägare rätt till undantag från strandskyddet, att därmed få bygga ett fritidshus nära ett vattendrag i norra kommundelen. BMB-förvaltningens tjänstemäns bedömning var dock en helt annan.

När tomten styckades av år 2000, fick ägaren strandskyddsdispens för att uppföra en byggnad på tomten. När denna dispens nu skulle förnyas i syfte att bygga ett fritidshus där, så gjorde BMB-förvaltningen bedömningen att man ej skulle ge ny dispens. Bakgrunden till det ligger i ett liknande ärende i Hällefors, uppger stadsarkitekt Peter Ljungné.

– Där hävdades dispensen av Länsstyrelsen, som har överprövningsrätt på strandskyddsärenden. Vår bedömning är att fallet i Lindesbergs kommun liknar det vi hade tidigare i Hällefors, kommenterar Peter Ljungné.

Han påpekar att Länsstyrelsen med säkerhet gör samma bedömning i det senare fallet och därmed häver dispensen.

Nämnden hade dock en annan syn på saken. Med klar majoritet kördes förvaltningen över när tomtägaren fick stöd för sin sak, att nyttja marken som det var tänkt från första början.

- Ja, annars är ju tomten totalt värdelös och saknar värde, säger ledamoten Göran Gustavsson, Folkpartiet.

- Avstyckningen har ju gjorts i syfte att bygga något på tomten och man har haft dispens för det tidigare. Självklart skall den fortsätta att gälla, säger han.

Den aktuella tomten ligger i anslutning till Norrsjön i Löa.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/bmb-namnden-ger-tomtagare-ratten-att-bygga-strandnara/>