

VILL SÄLJA SKOGEN KOMMUNSTYRELSEN I EXTRAMÖTE



Kommunbolag vill sälja 1000 hektar skog på den privata marknaden. Arkivfoto: Fredrik Stenfelt

Bråttom när kommunala FALAB vill sälja skogen

Publicerad: 11 september 2015

Författare: Hans Andersson

Halv nio på fredagsförmiddagen sätter sig kommunstyrelsen i ett extra sammanträde. Med bara fyra punkter på dagordningen blir det här ärendet säkerligen det hetaste som tar den mesta tiden. Det är i så fall inte första gången när det gäller kommunala skogar. LindeNytt följer mötet på plats.

Vad det handlar om är att sälja 1000 hektar skog på den privata marknaden. Det är produktiv skog som väntas ge avkastning. Här finns också naturskyddsområden. Av de 1700 hektar som FALAB har idag behåller bolaget en del som man behöver för sin kärnverksamhet och kommunen köper en del. Redan har man påbörjat en flytt av 250 hektar mark som kommunen kan behöva för sin verksamhet.

– Jag tycker inte att kommuninvånarnas skog ska säljas! Kapital ska förvaltas, så att det kan komma alla tillgodo i framtiden. Mark är värdefullt både ekonomiskt och som rekreation. Dessutom tycker jag att man har för bråttom ! Ett odemokratiskt sätt! säger Agneta Nilsson, MP, i en kommentar. Partiet säger att informationen varit dålig och dess KS-ledamot kommer säkerligen att ventilerat sitt motstånd till de här planerna.

Skogsförsäljningar kan balansera de nedskrivningskrav som företaget får för flera nyinvesteringar som är på gång. Och det är bråttom för att man ska slippa skatta så mycket som det kan bli fråga om, när eller om skattereglerna ändras. Det framhåller FALABs VD Roger Sixtensson i det beslutsunderlag som kommunstyrelsen har framfört idag:

”För att skattemässigt göra bästa affären bör skogen flyttas till ett antal bolag för att sedan säljas av, bolag för bolag, över en längre tid. Skogsbolag säljs samma år som ny fastighet färdigställs för att få balans i ekonomin. Denna möjlighet att sälja dotterbolag utan beskattning finns enligt dagens regelverk men kan komma att ändras, varför en prioritering av bildandet av dessa bolag är av största vikt.”

FALAB vill ha ett snabbt beslut av Kommunfullmäktige i höst och alla turer i affären ska klaras av på mellan tre och fem år, menar Roger Sixtensson och skriver i beslutsunderlaget:

”Åren från 2016 och framåt säljs erforderliga bolag, år för år, för att optimera värdet av försäljningsvinsten kontra nedskrivningsbehovet för större investeringar.”

En skogsförsäljning är inte bara klirr i kassan för FALAB utan man slipper också det läckage som administrationen av skogen kostar företaget. Det har knaprat på de 500 000 kr som bolaget tjänat på skogen varje år och kommer att kosta än mer framöver om tjänster behöver köpas in menar FALAB. En nackdel med att sälja skogen är att man blir av med intäkter som idag används för att underhålla t ex elljusspår.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/brattom-nar-kommunala-falab-vill-salja-skogen/>