



Idag finns det endast sparsamt med bostäder i området, men om visionen blir verklighet kommer det bli ändring på det. Bild: ROOF Arkitekter

# Dalkarlshyttan kan bli nytt bostadsområde

**Publicerad:** 27 november 2017

**Författare:** Fredrik Norman

Området Dalkarlshyttan har potential att bli ett naturnära bostadsområde och en förlängning av centrum, en plats som understryker epitetet i "Sjöstaden Lindesberg". Detta anser man på Lindesbergs kommun och i Lindesbergs golfklubb, som gemensamt har format ett utvecklingsförslag för området på initiativ av golfklubben. - Det här är en väldigt spännande vision som inte behöver ligga mer än 10-15 år framåt i tiden, menar Irja Gustavsson, kommunstyrelsens ordförande.

Området Dalkarlshyttan låg i fokus när man idag presenterade ett utvecklingsförslag i vilket man målar upp en rad stora förändringar i området. Bland annat en rejäl satsning på attraktiva boenden, där såväl höga punkthus med utsikt över två sjöar har sin plats,

som en fortsatt satsning på parhus i stil med det LIBO nyss har byggt i området.



Klicka för större bild

Visionen bygger mycket på det Dalkarlsbyttan redan har, det vill säga Plantmarknaden och Lindesbergs golfklubb. De två besöksmålen drar årligen rejält med människor till området. Bara Plantmarknaden redovisar över 100 000 besökare per säsong. Det är dock det övriga i området som inte är mycket att hurra över. På LIBO menar man att det bara är en illa skött transportsträcka till respektive besöksmål. Nu vill man se förändring och utveckling. (Se detaljer i kartan här intill)

Kommunstyrelsens ordförande, Irja Gustavsson, gillar såväl visionen som det samarbete som ligger till grund för den. Att kommunen och – i det här fallet – det lokala föreningslivet går samman och skapar nya förutsättningar och möjligheter.

– Det är väldigt viktigt med sådana här samarbeten, gemensamma krafter och idéer som bidrar till att utveckla vår kommun. Man kan åstadkomma så mycket mer tillsammans. Just det här förslaget, är en väldigt spännande vision som inte behöver ligga mer än 10-15 år framåt i tiden, menar Gustavsson.

Kommunens roll, genom fastighetsbolagen, är inte på något vis cementerad i det här utvecklingsförslaget. Dörren står öppen för privata företag att kliva in i området, påpekar Irja Gustavsson.

– Det måste ju inte alls vara kommunen som bygger de föreslagna bostäderna, det kan lika gärna vara privata fastighetsbolag som kliver fram och tar sig än det här, säger hon.

---

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/dalkarlsbyttan-kan-bli-nytt-bostadsomrade/>