



Vy över Rådhusparken. Bild: LIBO

Därför dröjer bygget av nya centrala bostäder

Publicerad: 25 februari 2026

Författare: Jennie Einarsson

Byggstarten för det planerade bostadsprojektet med 69 lägenheter i Rådhuskvarteret var planerad till maj 2025. På grund av ett överklagande har projektet blivit försenat och beslutet vilar nu hos Mark- och miljödomstolen. På det kommunala fastighetsbolaget finns ändå goda förhoppningar om att snart kunna sätta spaden i marken. - Vi står startklara med entreprenörer så fort vi får besked, säger Mikael Kihlberg, vd för FALAB/LIBO.

I början av 2025 gick LIBO ut med en tidsplan för byggnationen av de två fyrvåningshus man fått bygglov för vid Rådhusparken i centrala Lindesberg.

Byggstarten var satt till maj 2025 och de nya bostäderna förväntades stå klara för inflyttning i januari 2027. Kort därefter överklagades beslutet av närboende, då rampen till det underjordiska garaget stred mot detaljplanen.

- Det är rampen ner till garaget som sticker ut något, vilket klassas som en mindre avvikelse från detaljplanen i bygglovet, förklarar Arne Larsson, fastighetschef vid LIBO.

Efter att överklagandet avslagits av Länsstyrelsen den 12 december 2025 har klaganden gått vidare för att få ärendet prövat i Mark- och miljödomstolen, där det nu är under beredning. Processen kan ta upp till sex månader innan ett utslag kommer.

- Vi är inne på tredje månaden nu och har ännu inte fått något besked. Förhoppningsvis går det snabbare än de sex månader som det maximalt kan ta. Vi ser gärna att vi får ett beslut så snart som möjligt, eftersom förseningen påverkar färdigställandet. Det är dessutom en fördel att kunna göra markarbeten när det är kallt och torrt ute, säger Arne Larsson.



Vy från Kristinavägen. Bild: Vektor Arkitektur AB

- I övrigt är vi redo för byggstart. Vi står startklara med entreprenörerna och kommer att ha ett tekniskt samråd den 12 mars med byggnadsnämnden för att få startbesked. Vi arbetar parallellt internt, samtidigt som ärendet hanteras i Mark- och miljödomstolen, säger Arne.

Trots den spruckna tidsplanen är Mikael Kihlberg, vd för FALAB/LIBO optimistisk inför bostadsprojektet.

- Det kommer att bli fantastiskt bra och vi har redan många intresserade. Det är ett centralt boende med både balkong och hiss, fint beläget vid parken. Vi tror att det här kommer att bli väldigt populärt bland lindesbergarna, avslutar Mikael Kihlberg.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/darfor-drojer-bygget-av-nya-centrala-bostader/>