



Idag är det 1 april. Bilden är ett fotomontage. Foto: Fredrik Norman

Det ena höghuset blev högre än det andra - byggblundern ger fler lägenheter

Publicerad: 1 april 2016

Författare: Fredrik Norman

(UPPDATERAT KL 12.31) Bygget av de två åttavåningshusen i Ålkilsbacken har gått fort. Kanske lite för fort. I veckan upptäcktes nämligen att det ena huset inte alls har stannat vid åtta våningar - utan först vid nio. - För byggherren är det ju jättebra, för det ger fler lägenheter till samma byggkostnad men visst är det beklämmande att något sådant här kan ske utan att nödbromsen aktiveras i tid, säger byggprojektledare Arnold Lurah.

Nyligen kunde man glatt konstatera Ålkilsbackens succé ett faktum då samtliga lägenheter blivit uthyrda långt innan de är klara för inflytt. Totalt 70 lägenheter ger de två punkthusen tillsammans. Så lät det i alla fall fram till i förra veckan. I verkligheten är

det 75 lägenheter, detta efter en mycket överraskande blunder som hittills inte kan förklaras till 100 procent hur det kunnat ske.

Under bygget, som har gått väldigt fort, har kommunikationerna haft brister vilket resulterat i att det södra huset, närmast arenan, har fått en våning för mycket. Någon jätteskillnad i höjd är det inte mellan husen, vilket man tror är anledningen till att bygget fortlöpt utan att blundern upptäckts förrän nu.

Arnold Lurah är projektledare och vill inte kommentera händelsen förrän man utrett vad som ligger till grund för detta knas. Han konstaterar dock att det inte finns något negativt i detta för byggherren och skattebetalarna.

– Det innebär att man har fått fem extra lägenheter utan extra kostnad, säger Arnold Lurah.

Dock är det oklart om den nionde våningen kan behållas. Detaljplanen tillåter endast åtta våningar. En särskild dispens finns att söka, men det är sällan sådan beviljas, enligt uppgift från byggmyndigheten.

– Måste den nionde våningen plockas bort så är det inte hela världen, det är ganska lätt att demontera ett sådant här hus, det skall inte påverka det tidigare angivna inflyttningsdatumet som hyresgästerna har fått, påpekar Lurah.

Artikeln är ett aprilskämt.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/det-ena-hoghuset-blev-hogre-an-det-andra-byggblundern-ger-fler-lagenheter/>