



Bild: ROOF Arkitekter AB

Detaljplanen överklagad: Ingen byggstart i år

Publicerad: 31 mars 2014

Författare: Fredrik Norman

Bostadsprojektet Ålkilsbacken, med 62 lägenheter jämnt fördelat i två punkthus, har stött på motstånd från boende på Ålkilsplan och nu finns det inget som stärker hoppet att en byggstart kan ske i år, som byggherren Fastigheter i Linde AB hade siktat på.

Tre privatpersoner har överklagat detaljplanen som kommunfullmäktige klubbade tidigare i år, vars syfte är att möjliggöra en byggnation av två punkthus på fastigheten Tredingen 1:1 eller Ålkilsbacken som är dess arbetsnamn.

De tre privatpersonerna bor i grannfastigheterna, Ålkilsplan, och menar att bostadsprojektet skapar ett ökat trafikflöde, försämrade parkeringssituation samt skymmer deras utsikt och slår skugga mot deras bostadshus. De hävdar att detta också

får till följd att deras bostadsrätter sjunker i värde och att de nya husen inte passar in i Lindesberg.

Länsstyrelsen kommer inom loppet av två månader att komma med ett beslut. Även om man inte finner anledning att häva planen, är det fortfarande risk att bostadsprojektet försenas ytterligare ändå och med detta har man inget hopp om byggstart 2014.

- När Länsstyrelsen väl fattat beslut och informerat de som har överklagat, så har de klagande tre veckor på sig att överklaga Länsstyrelsens beslut till Mark- och miljödomstolen. Jag kan inte se att vår ursprungliga plan, att börja bygga i år, kommer att ske, kommenterar Roger Sixtensson, VD för FALAB.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/detaljplanen-overklagad-ingen-byggstart-i-ar/>