



OBS! DENNA ARTIKEL ÄR ETT APRILSKÄMT. Bild: LIBO/FALAB

Djävrt förslag på bostäder ger klagande sjöutsikten kvar

Publicerad: 1 april 2017

Författare: Fredrik Norman

Motståndet till nya bostäder vid Strandskolan tycks grunda sig på att vissa boende i området förlorar sin utsikt över Lindessjön. Detta hävdar byggherren, FALAB, som nu har tröttnat på långbänken och låtit arkitekterna rita på en kompromisslösning som torde göra alla nöjda och glada. - Informationen som nått oss den senaste tiden pekar på att det är utsiktsbortfallet från den egna fastigheten som är den stora anledningen till motståndet mot våra byggnationer. Det nya arkitektförslaget tar extremt mycket hänsyn till närboende, som nu kan fortsätta att se ut över sjöspegeln när vi bygger så här istället, kommenterar Roger Sixtensson, VD för LIBO/FALAB.

För lite drygt en vecka sedan överklagades bygglovets och den planerade byggstarten av 20 nya bostäder vid Strandskolan stoppades. Byggplanerna har inte fallit i god jord hos närboende, som redan under detaljplansprocessen markerade inställningen till bostadsprojektet. Med anledning av det motstånd som finns, har det kommunala fastighetsbolaget och tillika byggherren tröttnat på turerna. Istället för att välja den utdragna processen man står inför med det nya överklagandet, går man en snabbare och säkrare väg och söker bygglov för en helt annan fastighet än den tänkta.

Det nya arkitektförslaget bygger visserligen mycket på att de ursprungliga ritningarna, men med en kraftig modifikation där de två övre våningsplanerna har lyfts upp på pelare. Detta för att skapa en luftspalt i fastigheten så att sjöutsikten bibehålls för boende i området.

- Det kostar lite mer att bygga så här, men vi är piskade att få fram bostäder i tätorten och det måste ske omedelbart och det är tydligt att drastiska åtgärder måste vidtas för att lyckas med vårt uppdrag, säger Roger Sixtensson.

- Vi hade initialt svårt att förstå varför man skulle överklaga bygglovets då både våra folkvalda i kommunfullmäktige och högsta juridiska instans avseende detaljplaneärenden beslutat att godkänna vårt förslag till byggnation. Men efter det att "en liten fågel viskat i vårt öra" har vi nu förstått var skon klämmer, säger VD Roger Sixtensson, LIBO/FALAB.

Han menar att det enkom grundas på att vissa boende förlorar sin utsikt över sjön.

- Därför har vi nu arbetat fram ett förslag på lösning som kan vara något alla kan acceptera. En liten reservation måste vi dock skicka med att utformningen av pelarna är fortfarande inte helt utredd. Det kan vara så att de måste utföras i nationalromantisk stil för att tillgodose de krav som ställs inom detta området avseende riksintresset för kulturmiljövård, säger Sixtensson och tillägger:

- Vill vi passa på att tacka den "lilla fågel" som informerat oss, en fågel med det latinska namnet "Lirpa lirpa" nära besläktad med vår mer vanliga "Pica pica".

OBS! DENNA ARTIKEL ÄR ETT APRILSKÄMT

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/djarvt-forslag-pa-bostader-ger-klagande-sjoutsikten-kvar/>