



Foto: Camilla Lagerman

Dubbelt så höga lokalkostnader jämfört med rikssnittet

Publicerad: 7 mars 2024

Författare: Camilla Lagerman

I januari 2022 redovisade KPMG sin rapport för genomlysningen av Lindeskolans ekonomi. Redan då drog man slutsatsen att man bör se över lokalutnyttjandet, då antalet kvadratmeter per elev klart översteg vad som brukar användas som referens vid bedömningar av effektivt lokalutnyttjande. Trots detta har man fortfarande inte gjort några förändringar, utan ser nu istället över skolans programutbud.

Vid en snabb jämförelse på skolverkets hemsida kan man se att kostnaderna för lokaler och inventarier per elev vid Lindeskolan är mer än dubbelt så hög som snittet för hela

riket. Kostnaden per elev räknat på hela riket är 23 100 kronor, jämfört med Lindeskolans 46 600 kronor.

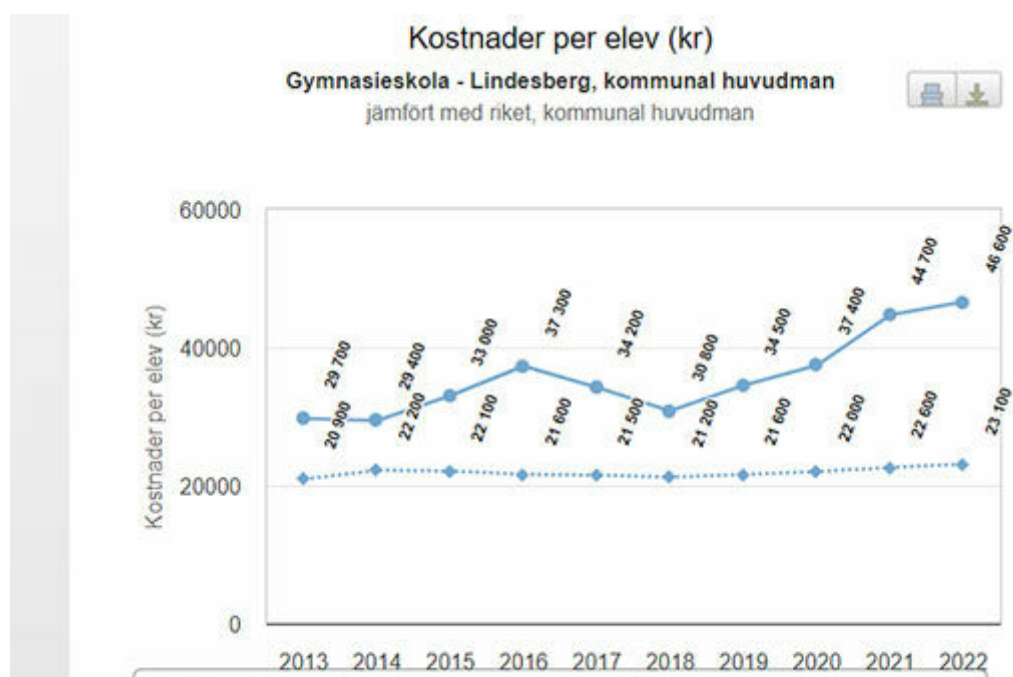


Thomas Klockars (M). Foto: Camilla Lagerman

- Den jämförelsen skulle ju vara gentemot kvadratmeter istället, och jag vet ju även att en fordonslokal är dyrare än en teoretisk sal eftersom utrustningen ingår. Lokalkostnader slås ut per elev, skolan måste gå ur lokaler och helst ett helt hus, det är något som ligger med i uppdraget. Jag är väldigt säker på att där ligger den stora skillnaden, säger Tomas Klockars (M), kommunstyrelsens ordförande.

Tittar man däremot på kostnader för lärverktyg, utrustning och bibliotek ligger man istället 3 300 kronor under snittet per elev.

- Jag har fått det förklarat från förvaltningschefen att kostnaderna för undervisning sjunker, det hänvisar han till att vi har sämre utbildningsmaterial, säger Klockars.



Graf från Skolverkets hemsida.

I KPMGs rapport som presenterades under barn- och utbildningsnämndens sammanträde i januari 2022, drog man slutsatsen att om vissa sammanhängande ytor kan frigöras inom Lindeskolan kan eventuellt annan kommunal verksamhet flytta in, alternativt hyras ut, till extern part. Detta skulle minska den totala lokalkostnad som belastar gymnasiet. Fokuset är dock just nu på att se över programutbudet.

I april 2023 valde kommunen att förlänga hyresavtalet för Lindeskolan med hela 25 år, något som sticker ut jämfört med andra gymnasieskolor i närområdet. I Karlskoga kommun förlängde man hyresavtalet för Möckelngymnasiet med tre år, medan man i Örebro förlängde Virginska gymnasiets med 10.

- Vi har 25-åriga hyresavtal på alla förvaltningsfastigheter. Läger vi det på kortare tid får vi en högre hyra, på grund av räntor och säkerhet för att få lånen så förmånliga som möjligt, svarar Klockars.

Går det att komma ur lokaler under avtalstiden?

- Det är ju kommunen som äger fastighetsbolaget, så det kan vi.

I hyresavtalet, som är en mall framtagen av branschorganisationen Fastighetsägarna, står det även att man ska bedriva momspliktig verksamhet i lokalerna. Utbildningsverksamhet är dock inte momspliktig enligt skattelagstiftningen.

- Det borde jag ha jättekoll på, men det har jag inte. Men jag tänker att det bedrivs momspliktig verksamhet i arenan som borde ingå, sedan har Lindeskolan en restaurang där även privatpersoner kan handla, avslutar Tomas Klockars (M).

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/dubbelt-sa-hoga-lokalkostnader-jamfort-med-rikssnittet/>