



Egeryds bygger ut - och flyttar in

Publicerad: 18 oktober 2012

Författare: Fredrik Norman

I våras köpte Egeryds Fastigheter grannhuset till Lidl (f d Dansinstitutet) i syfte att främja den egna verksamheten. Här såg bolaget en permanent lösning där man kan slå rot för såväl kontor som maskinpark. Nu genomför man den planen genom en utbyggnad av befintlig huskropp.-Vi bygger ut norra gaveln med totalt 212 kvadratmeter fördelat på två våningsplan, uppger Martin Andersson, Egeryds Fastigheter.

Det var i april som Jarl Magnusson sålde fastigheten till Egeryds Fastigheter. I huset finns två hyresgäster sedan flera år tillbaka, Fyndhuset och Medborgarskolan. Ingen av dessa berörs av de planer som nu möjliggör en tredje "hyresgäst" - fastighetsägaren själv.

Fastighetsbolaget har inte tidigare haft en permanent lösning för den egna verksamheten, utan att hunnit med flera adressändringar under den relativt korta tid man funnits i Lindesberg. Just nu huserar man på Kristinavägen, tidigare Gösta Eriksson

Ur & Guld.

-Den lokalen var också en tillfällig lösning för oss. Den är alldeles för liten så när vi har hela personalstyrkan inne på kontoret så blir det trångt, kommenterar Martin Andersson.

Sedan man satsat på bolagets andra näringsgren, fastighetsskötsel, har man även haft behov av andra utrymmen. Bland annat för maskinparken.

-Det har inte varit helt lätt i nuvarande läge. Dessutom är det inte riktigt bra att ha maskinerna stå så här centralt, man stör många hyresgäster tidigt på morgnarna när maskinerna skall ut på arbete. Så vill man ju inte ha det, konstaterar Martin.

Arbetet med utbyggnaden kommer att starta måndag 22 oktober. Lindesbergs Bygg AB har totalentreprenad och har till våren på sig att färdigställa det nya kontoret.

-Ja, vi kommer öppna kontoret på den nya adressen i mars 2013.

Utbyggnaden kommer att göras på husets norra gavel. Där finns idag ett gammalt garage som kommer att rivas. Bygget är även startskottet för en total översyn av fastigheten.

-Vår ambition är att snygga till hela huset, men det kommer först efter utbyggnaden.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/egeryds-bygger-ut-och-flyttar-in/>