



Om ett par år kan centrumbilden ha förändrats så här. Bild: ROOF Arkitekter

Ersätter brandstationen med 32 bostäder

Publicerad: 28 november 2013

Författare: Fredrik Norman

Tidigare i år stod det klart att kommunen har för avsikt att bygga nya bostäder i centrala Lindesberg (Kvarteret Bagaren) i samband med att Nerikes Brandkår lämnar kvarteret för inflyttning i den nya brandstationen på industriområdet om två år. I dag kan LindeNytt publicera en så kallad visualisering av Kvarteret Bagaren och det tänkta bostadskomplexet som skall byggas där brandstationen ligger i dag.

Den nya, centrala fastigheten kommer inhysa totalt 32 lägenheter. Två av lägenheterna byggs enligt etagemodell och utgör "torn" på fastighetens södra och norra gavlar. Hyresgästerna i huset kommer att få tillgång till en stor terrass på baksidan samt ett parkeringsplan på bottenvåningen.

Det är det kommunala fastighetsbolaget, FALAB, Fastigheter i Linde AB, som har i uppdrag att bygga det nya bostadskomplexet åt Libo, Lindesbergsbostäder. Roger Sixtensson, VD FALAB, berättar att man håller volymen på rätt nivå för att slippa en utdragen planprocess med risk för fördröjningar eller tvärnitar.

- Det här håller sig inom ramarna för vad som tillåts byggas enligt gällande detaljplan, så det skall inte behöva bli något problem, konstaterar Sixtensson.

I dag avviker kvarteret från stadsbilden radikalt med anledning av brandstationens låga profil och stora, öppna yta på framsidan. Den fastighet kommunen nu vill ersätta stationen med, kommer som visualiseringen tydligt påvisar, att fylla ut kvarteret och skapa en mer enhetlig känsla av den här delen av centrum. Fastigheten hämtar viss inspiration från närliggande fastigheter, men har ändå fått en modernas tillputsning i jämförelse med grannfastigheterna och man har tagit sikte på att låta fastigheten få en variation av färger i olika sektioner.

- Detaljutformning och färgsättning är dock inte definitiv och kan komma att ändras, påpekar Roger Sixtensson.

Byggstart kan bli aktuell tidigast under slutet av 2015.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/ersatter-brandstationen-med-32-bostader/>