



Fågelsången: Vårt nya villaområde?

Publicerad: 26 april 2007

Författare: Fredrik Norman

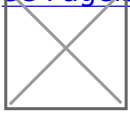
Vad Lindesberg behöver är nya bostäder. Detta är ett faktum som inte enbart politikerna skriver under, utan även bostadsmäklarna som naturligtvis har mycket god insikt i marknaden och den efterfrågan som råder på nya bostäder.

Tidigare i veckan skrev oppositionsrådet Anders Ceder (s) en ny motion gällande bostadsbyggande i Lindesberg. I denna skriver han bland annat att "innevånarantalet i kommunen stadigt sjunker samtidigt som sysselsättningen och näringslivet i kommunen går för fullt". Anders förslag är att bygga hyreshus på höjden och platsen han anser lämplig för ändamålet är Kyrkberget. Förslaget i sig har dock vissa svaga punkter. För det första är det tänkt att Libo ska få uppdraget att bygga lägenheter. Detta innebär att det är skattebetalarna som får stå för kulorna. För det andra så blir hyrorna i ett nybygge alldeles för höga.

Eftersom ekonomin brister torde det vara bättre att vidareutveckla villamarknaden i tätortens centrala områden. Ett tänkbart område är Fågelsången. Denna lilla skogsdunge, kallad biotop, är i så illa skick att kommunens ansvariga på området inte längre vill att folk vistas där inne. Livsfarligt område alltså. Men varför då vänta på att vindarna ska fälla de sista rötangripna träden och eventuellt skada någon också? Områdets yta är tillräckligt stor för att inrymma omkring 25-30 villor med normalstora

tomter. Vatten och avlopp samt fjärrvärme är redan indraget i kvarteren omkring. Ett sådant projekt lägger alltså ingen ytterligare börda på skattebetalarnas axlar, men ger ändå effekten man eftersträvar: att skapa fler bostäder och att öka inflyttningen av unga människor.

[Se Fågelsången på kartan](#)



[Fågelsången är farligt område](#)

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/fagelsangen-vart-nya-villaomrade/>