

Conny Ärlerud, tillväxtnämndens ordförande, Thomas Klockars, ordförande i kommunstyrelsen. Arkivfoto: Jennie Einarsson

Föreningar kan inte ta över Sandströms – kommunen utreder tre alternativ

Publicerad: 25 mars 2026

Författare: Jennie Einarsson

Efter mötet med föreningarna som huserar i Sandströms står det klart att de inte ser någon möjlighet att ta över driften av fastigheten. Man fattade därför ett gemensamt beslut att undersöka möjligheten att föreningshuset kan övergå i det kommunala fastighetsbolaget FALAB:s regi. – Det första är att vi tar en dialog med vårt kommunala bolag om de kan ta över ägandet och rusta upp fastigheten. Frågan är då vad en eventuell hyra skulle kunna bli, säger Conny Ärlerud, tillväxtnämndens ordförande.

Under tisdagen höll representanter från Lindesbergs kommun ett möte tillsammans med de föreningar som i dag har bokningar i Sandströms föreningslokaler. Detta med anledning av de stora brister i byggnaden som framkommit genom besiktning. Förhoppningen från kommunens sida var att föreningarna skulle vilja gå ihop och bilda en allians för att ta över ansvaret för byggnaden som är i stort behov av åtgärder – men så blev inte utfallet.

Enligt Conny Ärlerud enades föreningarna under mötet om att det inte finns någon möjlighet att överta driften av Sandströms. I stället riktas nu blickarna mot det kommunala fastighetsbolaget FALAB.

– Vi har tillsammans med föreningarna kommit överens om – och jag vill betona att de står bakom detta – att vi ska utreda tre alternativ framåt. Det första är att vi tar en dialog med vårt kommunala bolag om de kan ta över ägandet och rusta upp fastigheten. Frågan är då vad en eventuell hyra skulle kunna bli, förklarar Conny Ärlerud.

– Vi har dock ännu inte skickat någon förfrågan till FALAB, men det kommer vi att göra, tillägger Thomas Klockars, ordförande i kommunstyrelsen.



Fastigheten Sandtröms är belägen på Banvägen i centrala Lindesberg. Foto: Jennie Einarsson

När ett svar från FALAB kan komma är ännu oklart, men det mest troliga är efter sommaren. Om hyran för kommunen och föreningarna visar sig bli för hög går man

vidare till steg två, vilket är att sälja fastigheten via mäklare.

Detta görs med förhoppningen att en eventuell köpare vill vidareutveckla lokalen med hänsyn till föreningarna, så att föreningslivet kan fortsätta att verka där.

– Vi får såklart sista ordet vid en försäljning och vi vill att föreningslivet ska fortsätta vara verksamt i Sandströms. Det är därför vi har gjort allt det här, säger Conny.

Om man inte heller hittar någon köpare går man vidare till steg tre – rivning.

– Den processen vill vi inte stressa fram. Fastigheten får då stå kvar under sin återstående livslängd. Det är svårt att säga exakt hur länge det handlar om, men upp till sju år. Det ger föreningarna tid att hitta andra lokaler, säger Conny.

I dag har kommunen fått in fler lediga lokaler som skulle kunna underlätta om föreningarna behöver flytta.

– Att hitta lediga lokaler var den stora utmaningen tidigare, men nu ser det ut som att vi kan lösa det bättre när vi får tillgång till bokningsbara lokaler i både Lindesberg Arena och på Kullgatan, avslutar Conny.

Läs tidigare artikel om bakgrunden till situationen om Sandströms.

Källa: LindeNytt.com

https://lindenytt.com/nyheter/foreningar-kan-inte-ta-over-sandstroms-kommunen-utreder-tre-alternativ/