



Detaljplanen öppnar för nya höghusprojekt. Arkivfoto: Fredrik Norman

Grönt ljus för detaljplanen

Publicerad: 1 februari 2016

Författare: Fredrik Norman

Fastighetsägare och tillika grannar till tivoliplanen, överklagade nyligen kommunfullmäktiges beslut att anta en ny detaljplan som möjliggör flerfamiljshus med upp till sex våningar på platsen. Länsstyrelsen har dock inte funnit någon grund för att upphäva planen utifrån sakägarens argument och ger nu grönt ljus för detaljplanen.

Länsstyrelsen menar att detaljplanen inte strider mot någon rättsregel på det sätt som de klagande har skrivit i överklagandet. Sakägaren menar bland annat att det finns lämpligare platser för dylika bostadsprojekt eftersom det redan nu byggs höghus i området. Dessutom anses satsning ogynnsam för ungdomar och att kommunen istället bör fokusera på att bygga billigare bostäder för att ge unga större chans att stanna på orten.

Argumentet att fler höghus i samma område ger en mindre attraktiv bild av området, är inte något Länsstyrelsen tar hänsyn till då man konstaterar att det är oundvikligt att

närmiljön för omkringboende förändras vid förtätning i stadsmiljön.
Länsstyrelsen fastställer därmed kommunfullmäktiges beslut att anta detaljplanen.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/gront-ljus-for-fler-hoghus/>