



Hallén: "Flyttar Mejk dör centrum på sikt"

Publicerad: 3 oktober 2001

Författare: Fredrik Norman

Fördelarna väger inte upp nackdelarna om lågprisbutiken Mejk skulle expandera sin verksamhet utanför stadskärnan. Det skulle i det närmsta ta död på centrum på sikt, hävdar Stadsarkitekt Måns Hallén som utifrån lång erfarenhet berättar om faran med en sådan etablering på industriområdet.

–Jag har sett det förr, där andra städers centrum i praktiken har dött ut på grund av ett enda affärsidkare startat sin rörelse på ett industriområde. Samma sak skulle ske här om Mejk flyttade ut till industriområdet, det svär jag på, säger Hallén.

Problemet som uppstår är att andra följer strömmen och vill flytta ut dom också eftersom kundtillströmningen avtar i centrum då stora affärscentra öppnar utanför de centrala delarna av stan. –Det skulle sannolikt betyda att tio andra butiker försvinner inom några år om vi får ett stort affärscentra utanför stadskärnan. Är det då motiverat, frågar jag. Vi som jobbar med att centrum ska leva vidare måste ju se till att det så gör. Handeln ska bevaras, inte försummas. I fallet Mejk har det dessutom varit ett mycket oproffsigt agerande från ägarnas sida. Man kan inte komma samma dag och kräva att man ska få tillstånd till sin idé, sånt ska man kolla upp innan man går ut och annonserar om det hela. Men jag skulle stödja killarna fullt ut i en etablering i någon annan lokal inom stadskärnan. Vi har ju t ex gamla Scania eller lagret vid Bergslagsposten som

skulle vara mycket lämpliga för ändamålet, säger Hallén.

Lågprisbutiken Mejk har möjlighet att överklaga byggnadsnämndens beslut, men ser inte ljust på det och menar att det bara är onödigt att slösa mer krut på detta. Man försöker nu istället finna en alternativ lokal i centrum, vilket inte är helt enkelt. -Det är nästan omöjligt att hitta en lokal som passar för vår affärsidé och som inte sticker iväg i för höga utgifter. Hallén föreslår Scania vilket säkert rent hypotetiskt skulle passa oss, men jag misstänker att en ombyggnad av den lokalen inte skulle stå sig rent ekonomiskt. Det är trots allt en gammal verkstad och att sanera, bygga om och allt annat som krävs håller troligen inte ekonomiskt. Självklart har vi inte gett upp ännu och kommer att söka andra lokaler, men som sagt så ser det ut att bli svårt att finna en sådan, säger Johan Eriksson på Mejk.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/hallen-flyttar-mejk-dor-centrum-pa-sikt/>