



-Det är köparens marknad. Ett guldläge helt enkelt, menar snickaren Jocke Anderbert.

Halva priset på hantverkaren

Publicerad: 9 december 2008

Författare: Fredrik Norman

Byggbranschen jublar. Kunderna jublar. ROT-avdraget kan vara just den avgörande vitamininjektion som marknaden behöver just nu för att vända uppåt igen. På bygghandeln Karl Hedin AB i Lindesberg, är platschefen Daniel Flink hoppfull.-Jag tror att det här kan hålla liv i de mindre byggfirmorna som har det svårt just nu och samtidigt stimulera byggvaruhandeln, säger han.

Ja, från och med i måndags får alltså villaägaren dra av hälften av arbetskostnaden för bygg- och reparationstjänster när en hantverkare anlitas. Maxbeloppet per år är 50 000 kr per person. Det innebär att man kan anlita en snickare för att utföra ett arbete som kostar 100 000 kr – men endast betala halva den kostanden. Byggfirman får sedan begära resterande summa från Skatteverket.

Om man är två om att äga en fastighet, så kan man rusta för 200 000 kr och bara betala halva priset – dvs 100 000 kr.

-Jag hoppas verkligen att det här kan få liv i marknaden igen, för visst är det kännbart just nu. Inte minst för de mindre byggfirmorna och ROT-avdraget kanske kan bli den hjälp de behöver för att klara sig genom lågkonjunkturen, berättar Daniel Flink på Karl Hedin AB.

Han reflekterar tillbaka på lågkonjunkturen i början av 90-talet och tror att ROT-

avdraget kan bli något av en vitamininjektion för en snabbare återhämtning än krisåret -92.

-Jag har tittat tillbaka på hur marknaden påverkades då och faktum är att det tog hela sju år innan det hade återhämtat sig. Att folk nu kan dra av halva arbetskostnaden kanske kan få effekten att återhämtningen sker snabbare än tidigare, säger Daniel.

På byggfirman J Anderbert Bygg bekräftar man nedgången. Lågkonjunkturen har mer eller mindre fått privatmarknaden att frysa totalt.

-Det har varit mer eller mindre dött i två månaders tid nu, så visst märker man av effekterna av lågkonjunkturen. Folk håller byggplanerna på is i väntan på bättre tider. Många är ju också osäkra på om de ens har ett jobb kvar att gå till "i morgon", säger Jocke Anderbert.

ROT-avdraget är naturligtvis inget som blåser liv i marknaden över en natt. Men det kan bli en viktig inbromsning i den idag fallande orderingången hos byggfirmorna.

-Sedan får vi hoppas att effekten kommer successivt under nästa år, för just nu är det naturligtvis ett guldläge för nästa års byggplaner där hemma. Det är köparens marknad och förutom ROT-avdraget så kan man säkerligen förhandla med de flesta byggfirmorna om ett bättre pris än under en högkonjunktur, tipsar Jocke Anderbert.

Fakta: Från och med 1 juli 2009 får köparen göra avdraget direkt när hantverkaren skall ha betalt. Fram till dess måste köparen dock ansöka om skattereduktion hos Skatteverket för att få avdraget tillgodoräknad vid kommande taxering.

ROT-avdraget gäller reparationer, ombyggnader, tillbyggnad och underhåll av villor, fritidshus och bostadsrätter. Avdraget är en utvidgning av hushållsnäratjänster och gäller arbetskostnader för hantverkare av alla slag. Exempelvis snickare, målare, elektriker, rörmokare, plåtslagare etcetera.

Läs mer på nedanstående länkar:

[Frågor och svar om ROT-avdraget](#)
[Skatteverket](#)

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/halva-priset-pa-hantverkaren/>