



Handlare: "Hyrorna för höga i Linde"

Publicerad: 7 april 2008

Författare: Fredrik Norman

Flera handlare har jämfört hyresbilden med andra städer och funnit att kvadratmetrarna är svindyra i Lindesberg.

Priset per kvadratmeter i en butikslokal varierar kraftigt mellan olika fastighetsägare i Lindesberg. Det handlar om flera hundralappar per kvadratmeter i vissa fall. Men oavsett det så är genomsnittshyran alldeles för hög, anser bland andra föreståndarna för butikerna Jo Män och Färg & Tapetcentralen. De har på egen hand jämfört hyran i Lindesbergs centrum med bland annat Örebro centrum. Det visade sig att vissa lokaler i Linde har samma hyresnivå som man har i centrala Örebro.

-Det känns väldigt fel att det ska vara så. Jag tycker att man borde sätta sig ner, handlare och fastighetsägare, och diskutera det här, säger Håkan Johansson på Jo Män. Håkan har gjort en jämförelse med Hedemora, vilket han anser är lämpligt med tanke på Hedemoras storlek samt närhet till större orter som t ex Borlänge och Falun.

-Här insåg man att konkurrensen med de större städerna slog hårt mot näringsidkarna och därför anpassade man hyran efter det. Detta borde man göra även här, annars får vi det svårt att utvecklas som handelsstad, menar Håkan som själv är ganska nöjd med den hyra han betalar, men är väldigt missnöjd med hur flera andra butiksägare har det.

-Jag vet att minst en butik dras med en hyra som ligger i samma nivå som man betalar för bästa läge i Örebro, mitt i vimlet. Och denna lokal är inte speciell på något sätt, det

är en helt vanlig butiklokal. Det tycker jag är fel och därför bör vi få igång en diskussion snarast.

Missnöjd med hyran? Skriv till oss och berätta

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/handlare-hyrorna-for-hoga-i-linde/>