



Vy från Kristinavägen. Bild: Vektor Arkitektur AB

Här bygger LIBO 69 lägenheter i centrala Lindesberg

Publicerad: 14 februari 2025

Författare: Fredrik Norman

Två stycken fyra våningshus med sammanlagt 69 lägenheter. Med start i maj månad skall detta bostadsprojekt gå från plan till handling. Detta meddelar Lindesbergsbostäder på fredagen i ett pressmeddelande.

Det är vid Rådhusparken i centrala Lindesberg som Lindesbergsbostäder nu skall låta bygga de nya bostäderna, som förväntas vara klara för inflytt i januari 2027. Byggprojektet var från början tänkt att påbörjas tidigare, men tvingades läggas på is då det inte var genomförbart ekonomiskt, berättar Roger Sixtensson, VD för Lindesbergsbostäder.

– Vi hade långt framskridna planer för att uppföra bostäder i Rådhuskvarteret men det projektet fick skjutas upp 2023. Höga räntor och inflationschock fördyrade alla byggen

vilket skulle medföra så höga hyror att det skulle bli svårt att hyra ut lägenheterna, säger Roger Sixtensson i pressmeddelandet.

Det blev det lokala byggföretaget Lindesbergs Bygg AB som levererade det mest fördelaktiga anbudet och nu får uppdraget att bygga de två fyrvåningshusen och tillhörande underjordiskt parkeringsgarage med 53 P-platser.



Vy över Rådhusparken. Bild: Vektor Arkitektur AB

- För att komma vidare med bostadsbyggandet bestämde vi oss för att sluta ett strategiskt partnerskap med en entreprenör. Avtalet omfattar sju bostadsprojekt som LIBO har tänkt genomföra till och med 2030. Eftersom entreprenören får en större mängd byggprojekt att jobba med så hoppas vi kunna pressa ner produktionskostnaden och därmed också hyresnivån, fortsätter Roger Sixtensson.

Lägenheterna kommer att fördelas enligt följande:

9 st. 1 r.o.k.

25 st. 2 r.o.k.

20 st. 3 r.o.k.

4 st. 4 r.o.k.

11 st. studentlägenheter



Håkan Öfverström och Johan Svensson från Lindesbergs Bygg – Arne Larsson och Roger Sixtensson från LIBO. Foto: LIBO

– Vi har haft en rak och öppen dialog och arbetat med detta projekt sedan maj 2024. De två husen ska uppföras utmed Kristinavägen och längs Norra Torggatan. Parkområdet mot Stadshotellet sparas och ger de nya husen en lummig inramning, säger Roger Sixtensson, VD och Arne Larsson, Teknisk chef LIBO.

– Roligt att det äntligen kommer igång, kommenterar Johan Svensson, VD och Håkan Öfverström, Projektchef från Lindesbergs Bygg AB.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/har-bygger-libo-69-lagenheter-i-centrala-lindesberg/>