



Hotellet vill köpa Café Oscar och Spruthuset av kommunen

Publicerad: 5 september 2013

Författare: Fredrik Norman

Spruthuset och Café Oscar är två strategiskt viktiga fastigheter för en fortsatt utveckling av Lindesbergs Stadshotell. Så resonerar hotellägaren Egeryds Fastigheter, som nu diskuterar med fastighetsägaren, TUAB, att i första hand få köpa fastigheterna.- Vi vill få möjligheten att utveckla vår hotellverksamhet och samtidigt få tillgång till torget och parkområdet, för att där kunna arrangera olika nöjeskvällar på sommaren, säger Per Egeryd.

Spruthuset har potential att bli så mycket mer än vad det har varit. Nu vill alltså Stadshotellet få tillgång till fastigheten och dess syskonfastighet där turistbyrån och Café Oscar finns. Med tillgång menar man i första hand att köpa. Detta för att med full kraft kunna utveckla hela torg- och parkområdet.

- Vi vill investera pengar i det här och det gör man inte gärna i en fastighet som man bara hyr, poängterar Per Egeryd.



Hotelllets vision är att Spruthuset och Café Oscar länkas samman med en inglasad historia och används dagligen, exempelvis som en servering.

Hotellchef Mattias Eriksson tycker att det är viktigt att ta tag i de här fastigheterna och göra något mer än vad som har varit.

- Då blir det ju inte längre säsongsbetonat, vill någon gå ner till Café Oscar och äta en god middag på hösten eller vintern så finns den möjligheten genom vår tänkta satsning, säger han.

För Spruthusets del ser hotellet flera olika möjligheter. Man talar i första hand om att skapa nya konferensmöjligheter för företag i Lindesbergs kommun samt att skapa nya mötesplatser för allmänheten.

- Det kan även tänkas att man bygger hotellrum där som ett komplement till hotellets befintliga utbud av rum, eller att vi gör en stor relaxavdelning där hotellgästerna kan koppla av. Ja, det finns många olika idéer men vi måste ju få besked från kommunen först, om vi får köpa eller inte, säger Per Egeryd.



På hotellet ser man egentligen hela kvarteret som viktigt för att uppnå visionen fullt ut. Man talar om att torget framför hotellet samt Oscarsparken är av nästan lika stort

intresse som själva fastigheterna.

– Nu är vi naturligtvis inte ute efter att köpa marken, utan bara få möjlighet att nyttja den för olika saker, understryker Egeryd.



Han talar om att parkområdet kan bli mycket mer publikt än vad det har varit.

– Vi kan tänkas oss att bygga en scen där och under sommaren köra lite olika fester, gratiskonserter och eventuellt en utökad Parkfest alternativt flera mindre Parkfester. På vardagskvällarna kunde man exempelvis kunna ha allsångsaftnar eller varför inte konstutställningar. Som tidigare sagt, det finns så mycket man kan göra där bara man får tillgång till det, säger Per Egeryd.

Så sent som igår, onsdag, träffades parterna senast för att diskutera hotellets intresse att köpa fastigheterna från det kommunala bolaget TUAB, Tredingen Utveckling AB.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/hotellet-vill-kopa-cafe-oscar-och-spruthuset-av-kommunen/>