



Göransonska Gården i centrala Lindesberg. Foto: Fredrik Norman

ICA-Per ny ägare till Göransonska Gården

Publicerad: 1 juni 2020

Författare: Fredrik Norman

Från och med 1 juni har 1700-talsfastigheten Göransonska Gården i centrala Lindesberg ny ägare. Det kommunala fastighetsbolaget, FALAB, har valt att överlåta denna samt en till fastighet till ICA-profilen Per Eriksson, även känd som ICA-Per. I samma affärssuppgörelse har Per Eriksson låtit FALAB ta över en av hans fastigheter.

Göransonska Gården förvärvades 2013 av det kommunala FALAB. Bolagets VD, Roger Sixtensson förklarar att fastigheten aldrig riktigt "passat in" i det FALAB verkar för och bolagets inriktning.

– Det här är en fastighet som ligger lite utanför vår portfölj, det har varit en udda fågel hela tiden, kommenterar fastighetsbolagets VD, Roger Sixtensson.



Foto: Fredrik Norman

I affären övertar Per Eriksson Göransonska Gården samt en mindre fastighet med tre lägenheter, belägen på Kristinavägen och granne med Elon Ljud & Bild. Erikssons bidrag tillbaka till FALAB är fastigheten Stadsskogen 2:5, som tidigare har varit såväl en ICA-butik som på senare år Tempobutik. Idag huserar företaget Kotten & CO där.

När FALAB köpte Göransonska Gården och det mindre bostadshuset i kvarteret Bromsen, var det för att vara delaktig i det arbete som handlade om att utveckla centrala Lindesberg. Det talades bland annat om en galleria. Detta gjordes i ett samarbete mellan det kommunala fastighetsbolaget och flera privata fastighetsägare – däribland ICA-Per.

- När detta avstannade, så såg vi inte längre någon nytta med att ha kvar fastigheterna, påpekar Sixtensson.



Foto: Fredrik Norman

För ICA-Per är visionen fortfarande att utveckla kvarteret – även om det inte finns några klara ritningar eller planer för det just idag.

– Men fastigheterna passar oss bra, det ligger i linje med vad vi vill arbeta för – en utveckling av centrum. Det här är dock ett långsiktigt arbete, så just nu finns inte så mycket mer att säga. Nu äger vi i alla fall fastigheterna och det gör det mycket lättare den dagen vi eventuellt gör en insats, berättar Per Eriksson.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/ica-per-ny-agare-till-goransonska-garden/>