



# Karin visar genvägen till ny bostad

**Publicerad:** 22 oktober 2008

**Författare:** Fredrik Norman

---

**Fatta tag om era lånelöften och luta er tillbaka. I denna veckas avsnitt av På hus visning har mäklare Karin Gustafsson tagit oss med till Stadsskogen.**

I denna förhandsvisning visas en enplansvilla på Genvägen som ligger på Stadsskogens östra sida, relativt nära Bottenån. Men innan vi beger oss till platsen får ni här några snabba fakta gällande fastigheten:

**Byggår:** 1976

**Boyta:** 114 kvm

**Tomtyta:** 877 kvm

**Antal rum:** 3

**Uppvärmning:** Direktverkande el – oljefyllda element samt braskamin. Förbrukning ca 13.700 KWh/år

**Driftkostnad:** 36 466 kr/år

**Fönster:** 2-glas

**Utgångspris:** 995 000 kr

---

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/karin-visar-genvagen-till-ny-bostad/>