



Torphyttan/Lindesby. Här vill kommunen låta ett villaområde byggas. Foto: Fredrik Norman

Kommunen gör nytt försök att skapa villaområde i Torphyttan

Publicerad: 13 september 2019

Författare: Fredrik Norman

Lindesbergs kommun kommer inte att överklaga Mark- och miljödomstolens dom, som innebär att den av kommunfullmäktige antagna detaljplanen för planerad exploatering i Torphyttan, har upphävts. Nu går kommunen istället en annan väg för att nå det utstakade målet, ett villaområde i Torphyttan.

I augusti kunde LindeNytt rapportera att en rad fastighetsägare i Torphyttan gick vinnande ur en strid mot kommunen som låg för bedömning hos Mark- och miljödomstolen. Det var den klubbade detaljplanen från december 2018, som boende i området tagit strid mot. Mark- och miljödomstolen fann då skäl i sakägarnas argument mot att låta exploatera området i enlighet med kommunens planer. Därför upphävdes detaljplanen.

Nu har kommunen valt att avstå en överklagan av domen – men det innebär inte att byggplanerna raderats från kartan. Tvärtom görs nu ett omtag.

”Mark och miljödomstolen gjorde bedömningen att Lindesbergs kommun inte hade vägt in alla nödvändiga perspektiv i planhandlingarna. Därför gör vi nu ett omtag i planprocessen för att möjliggöra attraktiva boendemiljöer i Torphyttan- Lindesby”, säger Irja Gustavsson kommunstyrelsens ordförande i ett pressmeddelande.

Istället för överklagan väljer man alltså att komplettera planhandlingarna med de underlag som Mark- och miljödomstolen anser saknas. Bland annat innebär detta att en naturvärdesinventering kommer att göras redan under september månad.

”Målet och tidplanen är att detaljplanen ska antas efter omtag i planprocessen våren 2020”, säger Tommy Kragh, ordförande Samhällsbyggnadsnämnden Bergslagen, i pressmeddelandet.

”Vi kommer även planlägga för villatomter vid området i närheten av stadsskogsskolan för att möta efterfrågan på villatomter i Lindesberg och skapa en långsiktigt hållbar bostadsförsörjning i kommunen”, säger Irja Gustavsson.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/kommunen-gor-nytt-forsok-att-skapa-villaomrade-i-torphyttan/>