



Vy från Sörlundaområdet. Arkivbild

# Kommunen satsar på villatomter med sjöutsikt

**Publicerad:** 5 november 2013

**Författare:** Fredrik Norman

---

**Om två månader drar man igång detaljplanprocessen som skall bana väg för ett nytt villaområde där de boende kan njuta av närhet till natur och en slående sjöutsikt. Sörlundaområdet, i sjöns södra ände, har ånyo kommit på tal när kommunen skall satsa på bostadsfronten. Här ligger tyngden på villatomter i första hand.- Vi pratar om ett 20-tal tomter ungefär, säger Jesper Almlöf, mark- och exploateringsingenjör på Lindesbergs kommun.**

Exploateringsplanerna har funnits med på agendan sedan många år tillbaka, men av olika anledningar har planerna inte fullföljts. Parallellt satsades istället allt på det framgångsrika projektet Lindesby, som idag är "fullbelagt".

Hösten 2012 konstaterade kommunstyrelsens ordförande, Anders Ceder, att det är brådskande att exploatera nya områden i syfte att mätta den efterfrågan som råder efter villatomter i Lindesberg. Tidigare i år gav politikerna Näringsliv och Utveckling i

uppdrag att högprioritera ärendet.

– Detaljplanprocessen kommer att dra igång i januari 2014. Just nu har vi endast grova skisser över hur Sörlunda kan exploateras, men det handlar om ett 20-tal villatomter. Tyngden ligger på just villor, säger Jesper Almlöf.

En fortsatt utveckling av projektet Lindesby ligger också med i startgropen. Det är oklart hur många tomter/bostäder Lindesby 2 innefattar. Projektet förväntas dra igång något senare än Sörlunda som har fått högst prioritet.

– Lindesby 2 kommer igång under våren 2014. Det har lägre prioritet, men ses även som ett alternativ om Sörlunda av någon anledning skulle stöta på förhinder och avviker från tidsplanen, förklarar Jesper Almlöf.

---

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/kommunen-satsar-pa-villatomter-med-sjoutsikt/>