



Krokvägen i Lindesberg, ett naturskönt område med få intressenter.

Kraftiga prissänkningar på tomter i vår

Publicerad: 27 februari 2003

Författare: Fredrik Norman

Från och med den första april i år kommer prissättningen på lediga bostadstomter i kommunen att räknas om. Reglerade prissänkningar väntar. Kraftigast rabatteras på de mindre orterna som t ex Storå, Stråssa, Guldsmidshyttan m.fl. Anledningen till kommunens nya prislista på tomterna är att väldigt få tomter säljs. Med prissänkningen hoppas man därför att åtminstone någon eller några fler tomter ska säljas per år i fortsättningen.

-Vi gjorde en översyn av taxan och kom fram till att en prissänkning var motiverad eftersom vi kände att det säljs för få tomter i Lindesbergs kommun, säger mark- och exploateringsingenjör Johan Ljung.

I Lindesberg betyder prissänkningen att en tomt på 1000 kvm kostar 15 000 kronor mindre från och med den första april. På de mindre orterna kostade tidigare en tomt på 1200 kvm 85 000 kronor. Nu ligger priset mellan 20 000 - 50 000 kronor beroende på ort. Billigast är det i Stråssa där priset på en 1200 kvm stor tomt kostar 20 000 kronor, från att ha kostat 85 000 kronor. En rejäl kostnadsminskning, men om det motiverar folk att bygga nytt är frågan man ställer sig.

-Det är väldigt dyrt att bygga nytt idag. I Lindesbergs kommun blir det dyrare med nybygge än att köpa en villa. Annat är det i Örebro t ex där man kan tjäna på ett eget bygge, säger Johan Ljung.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/kraftiga-prissankningar-pa-tomter-i-var/>