



Byggföretaget NCC vill etablera sig vid "dragracerkakan".

NCC vill bygga nytt högkvarter

Publicerad: 24 maj 2011

Författare: Fredrik Norman

Byggjätten NCC förhandlar med Lindesbergs kommun om att få arrendera en tomt på drygt 8000 kvm vid den nya industrirakan. Företaget vill använda marken för eget behov, att bygga ett nytt högkvarter med plats för kontor, verkstad, material och uppställning av entreprenadmaskiner.

Med största sannolikhet kommer Lindesbergs kommun skriva kontrakt med NCC inom kort. Det skulle i så fall innebära att NCC arrenderar tomten av kommunen under 25 års tid med möjlighet att köpa loss marken om man så önskar. Anledningen till att man inte köper marken direkt, är att koncernens policy är sådan att man föredrar att hyra istället för att själv äga mark eller andra fastigheter.

NCC har sedan länge sitt kontor på Tennisgatan, ett stenkast från den nya platsen man tittar på. Hyreskontraktet löper ut i år och därför har man börjat se över möjligheterna till en ometablering.

-I första hand handlar det om att få ned kostnaderna och därför är det ännu inte helt säkert att vi väljer en ometablering. Vi skall träffa nuvarande hyresvärd och Lindesbergs kommun en sista gång innan vi med säkerhet vet hur vi gör, berättar NCC's platschef

Janne Wärn.

Han poängterar dock att det brinner lite i knutarna. Det måste fattas beslut inom en månads tid.

Tomten som NCC önskar arrendera av kommunen, ligger precis i hörnet där den första av de två stickvägarna från industrirakan går västerut mot riksvägen till.

-Vi känner till området väl, det är ju vi som har byggt stickvägarna, ler Janne Wärn.

Vidare berättar han att en etablering där skulle innebära bättre personalutrymmen.

Detta är dock inte avgörande i frågan då omkostnaderna är det som styr i första hand.

Enligt uppgift skall kommunen ha ett kontraktförslag färdigt. NCC har dock inte sett det ännu, enligt platschefen Wärn.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/ncc-vill-bygga-nytt-hogkvarter/>