



Norrtullsgatan 15 till salu

Publicerad: 30 oktober 2008

Författare: Fredrik Norman

Affärsfastigheten "Lindesberg Högen 3" - eller Norrtullsgatan 15 om man så vill - är till salu för 4,2 miljoner kronor.

Mäklarfirman Skogs- och villamäklaren har fått i uppdrag att finna en köpare till den centrala tvåplansbyggnaden som byggdes 1952. Sedan byggåret har kvarteret genomgått stora förändringar som naturligtvis har ökat intresset för att bedriva affärsverksamhet i lokalerna. Sommaren 2004 påbörjades dragningen av "nya" Järnvägsgatan genom kvarteret varpå flera lokala handlare inte var sena att rota sig här.

Idag bedrivs både handel och tjänsteföretag i fastighetens lokaler vars sammanlagda kvadratmeteryta balanserar på 1000-strecket. Den taxerade ytan är 982 kvm, men den uppskattade ytan är 1013.

Bara ett stenkast från Norrtullsgatan 15 finns ytterligare en stor fastighet vars öde lämnats i händerna på en mäklarfirma.

Adressen är Kristinavägen 51 och rymmer ett tiotal lägenheter samt tre affärslokaler. Sedan många år tillbaka har både restaurang och butiksverksamhet bedrivits här (bl a China Garden och Vibergs Skor). Mäklarfirman Mäklarhuset har värderat fastigheten till 5,5 miljoner kronor.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/norrtullsgatan-15-till-salu/>