



Tivoliplanen, här på andra sidan ån, är högaktuell för framtida bostäder. Foto: Fredrik Norman

Ny detaljplan skall bana väg för bostäder på tivoliplanen

Publicerad: 11 mars 2015

Författare: Fredrik Norman

De två åttavåningshusen i projektet "Ålkilsbacken", som skall byggas i kommunal regi, kan komma att få ett syskonprojekt på granntomten. Nu föreslås en ny detaljplan som vid eventuellt antagande kommer bana väg för bostäder enligt modellen flerfamiljshus på tivoliplanen.

Samrådshandlingen har skickats ut till berörda fastighetsägare i närområdet, som nu har till slutet av månaden på sig att komma med synpunkter på de planer som finns för planområdet, som omfattar 7800 kvm. Av den totala ytan är det 5000 kvm som förelås planläggas som kvartersmark.



Marken närmast ån förblir allmänning vid ett bostadsbygge. Foto: Fredrik Norman

Övrig mark skall förbli allmänning, det vill säga marken närmast ån. Detta för att allmänheten skall ha tillgång till vattnet på samma sätt som idag.

Planbestämmelserna drar gränsen för huskropparna vid 400 kvm, det är maximal byggnadsarea för varje byggnad. Största totala byggnadsarea är satt till 1200 kvm.

Samrådshandlingen finns att läsa i sin helhet på [denna länk](#)

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/ny-detaljplan-skall-bana-vag-for-bostader-pa-tivoliplanen/>