



Utsikt från köksfönstret på ett framtida boende

Nya bostadsområden intill naturskön plats

Publicerad: 11 april 2002

Författare: Fredrik Norman

Det har tidigare pratats och diskuterats om det nya bostadsområde som kom som förslag för en tid sedan. Området i fråga är den intilliggande platsen vid naturreservatet Tempelbacken i Dalkarshyttan. Under tiden som stadsarkitekt Måns Hallén presenterar sina arbeten i sin utställning, så kan allmänheten få ta del av idéerna för det berörda området. Markytan som ligger som förslag som "attraktiva tomtmarker" är den intill utloppet från Lilla Lindesjön, järnvägsbron. Förslaget ger plats för ca 15 villor, men det



etableringar i anknytning till området.

Som skissen visar har den västra delen, sidan som ligger närmast sjön, utsetts som bostadsområde (röda hus). Det gör att villorna längst ut får

en väldigt vacker vy över sjön och infarten till Lindesberg med broarna och båthamnen som en extra krydda. På motsatt sida finns således en möjlighet för företagsetablering. Enligt skissen visar det på ett antal kontorslokaler i våningsplan med lokalytor på ca 10 000 m² (grå hus).

Ytterligare ett förslag på attraktivare tomtmarker finns som rör området i Norslund. Där är det en ännu större markyta som kan användas för ändamålet enligt Hallén. Sammanlagt rör det sig om ca hundra villor som kan bygga upp ett helt nytt bostadsområde. Visionen går hand i hand med att Lindesberg i framtiden kan locka hit



hiskor till orten.

Stadsarkitekten om stans öppna ytor

Gör staden tätare, skönare och bredare. Så formulerar sig stadsarkitekt Måns Hallén. Med anledning av gårdagens artikeln tittar vi idag på ytterligare en punkt i Halléns utställning "Lindesberg och framtiden". För själva centrum berättade vi igår att mycket planer och visioner fanns för Kungsgatan och Kristinavägen. Men det finns ytterligare idéer som presenteras i utställningen. Den vision Hallén har för Lindesbergs centrum i framtiden ser enkelt beskrivet ut så här; Gör staden tätare, ta bort stora öppna ytor som förfular. Det innebär att kvarteren vid varuhallarna kommer på tal. Enligt förslaget om ett hälsotorg pekar det på att de stora parkeringsplatserna vid mataffärerna ska bort i framtiden, dock kommer detta innebära enorma investeringar och denna vision är därför inte helt klar och tydlig, menar Hallén själv.

Ytorna som idag nyttjas som parkering ska alltså bort. Istället ska ett s k hälsotorg etableras på platsen. En samlingsplats för apotek, vårdcentral m m. Förslaget har redan fått positiva reaktioner, men sett ur ett finansiärsperspektiv är det mindre troligt att det blir en verklighet – åtminstone som det ser ut idag. Parkeringsplatserna skulle i detta fall ersättas med ett parkeringsdäck som läggs under hela hälsotorget, man åker helt enkelt ner under marknivå.



Andra kvarter som berörs av visionerna är bland annat

kvarteret vid Folkets Hus. Idag ser det mindre trevligt ut om man tar en titt på tvärgatan upp. –Det är oerhört fult. Det kan jämföras med att få två tänder utslagna i munnen, det säger en del. I fallet med Folkets Hus vore det en bra idé att flytta Strandskolans verksamhet dit och då med en utbyggnad på bakgården som idag är en tom ful yta. På detta sätt skulle säkert även biografen kunna dra nytta av situationen, man kanske kan leva vidare om fler verksamheter finns i huset helt enkelt, säger Hallén.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/nya-bostadsomraden-intill-naturskon-plats/>