



Foto: Hans Andersson

Nytt handelscentrum där fotbollsplanerna låg

Publicerad: 9 juli 2014

Författare: Hans Andersson

Fotbollsplanerna försvann. Nu är det andra som ska samspela på Orielfältet på industriområdet vid mellersta infarten till Lindesberg. 8 000 kvadratmeter gräsmatta är borta och i hörnet mot Fotbollsgatan, mittemot Nora-LindeFrakt AB, kommer Lindesbergs VVS/EL att flytta in.- Det här är ett mycket angenämt läge och vi får en bättre uppmärksamhet. Nu kommer vi att få mer plats med sådant som vi redan har och som vi vill satsa mer på - värme- och energiprodukter, säger Jörgen Nydén på Lindesbergs VVS/EL.

Han hoppas att de kan flytta in om ett år - nästa sommar. De nya lokalerna blir litet större, men det verkliga lyftet blir logistiken - eller på ren svenska, det ska bli lättare att lasta och lossa och komma till, både för personal och kunder. Det är nog det viktigaste skälet till flytten. Idag huserar företaget i tre olika fastigheter på

Idrottsvägen. Lindesbergs VVS/EL är ett av de 130 företagen i ComfortKedjan och på det nya stället kommer det att bli än tydligare att detta är en Comfortbutik – och allt under samma tak.



- Nu har en tredjedel av Orielfältet (namnet efter en tryckeri som legat i det här kvarteret) schaktas bort till det som ska bli ett nytt handelscentrum, säger Per Eriksson. Foto: Hans Andersson

Det var förra sommaren som kommunen sålde den här marken och byggplaner först presenterades. Men det har dröjt ända till nu innan Eriksson Fastigheter i Lindesberg AB faktiskt satte skopan i jorden. Per Eriksson säger att det är först nu som de kunnat lägga in en högre växel:

- Nu var det dags att sätta igång det här projektet. Vi kan mycket snart berätta vilket kontrakt som kommer närmast och sedan, när alla 25 000 kvadratmeter är bebyggda, då kommer det att finnas fem – sex företag här, säger Per Eriksson som talar för Eriksson Fastigheter, som äger den här marken. Det blir ett samlat område med en väg in, där varje byggnad "skraddarsys" för sin verksamhet.

Han säger att det finns utrymme för fler intressenter på Orielfältet. Hela fältet ska bebyggas och då handlar det om tre gånger det vi idag ser framschaktat. Per Eriksson ser inte att det blir någon konkurrens med det område vid "flygrakan" norr om Meritor, som också sakta håller på att exploateras:

- Nej vi öppnar för en samlad handel med liknande verksamhet som Lindesbergs VVS/EL har, dit det är lätt för kunderna att komma, säger han.

Det som nu återstår är att få bygglov och alla klartecken som behövs för att verkligen sätta igång att bygga.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/nytt-handelscentrum-dar-fotbollsplanerna-lag/>