



Palmgrenska såldes idag - för 9,6 miljoner kronor

Publicerad: 1 juni 2007

Författare: Fredrik Norman

Palmgrenska Huset har fått en ny ägare. På kontraktet står signaturen Per Egeryd, Egeryds Fastigheter AB.

Sedan ett par månader tillbaka har Egeryds haft en önskan att få köpa tomten som ligger bredvid Palmgrenska Huset. Samtidigt har det funnits en spekulant på själva hyresfastigheten. Men när den andra spekulanten drog sig ur så valde Egeryds Fastigheter att ta hela paketet själva: Palmgrenska plus tomten bredvid.

-Vi vill satsa seriöst på bostäder i centrala Lindesberg, därför ser vi det här som en mycket god och nödvändig investering, säger Per.

Fastighetsförvärvet innebär att Egeryds får ett mer enhetligt fastighetsbestånd, man har redan idag fastigheter alldeles intill Palmgrenska. Dessutom vill man bygga nya centrala bostäder på lämplig mark. Nu har man alltså fått utrymme för just en sådan nybyggnation.

-Naturligtvis har vi haft den ambitionen hela tiden, det var ju därför vi först fattade intresse för den här affären, säger han.

Ambitionen är nu att komma igång med bygget av en ny hyresfastighet omkring år 2010-2011. Dessförinnan skall företaget ta itu med pågående och väntande arbeten på övriga fastigheter som förvärvats sedan tidigare.

Företaget räknar med att man får utrymme att bygga en fastighet i storleksordningen 14 lägenheter.

Fotnot: Palmgrenska såldes 2001 till Westervik Kompaniet för 150 000 kr. Mäklaren Thomas Eriksson, Svensk Fastighetsförmedling har haft försäljningsuppdraget båda gångerna.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/palmgrenska-saldes-idag-for-96-miljoner-kronor/>