



Den idag gulröda fasaden kommer få en helt annan kulör när här byggs bostäder. Foto: Fredrik Norman

Så här vill man att gamla vårdcentralen skall se ut

Publicerad: 9 mars 2020

Författare: Fredrik Norman

Att det kommunala fastighetsbolaget, Libo, har för avsikt att göra om den gamla vårdcentralen till ett flerfamiljshus är känt sedan tidigare. Men det är först nu som visionen för hur fastigheten skall "förnyas" delges allmänheten, detta i samband med att bygglovshandlingarna nu har lämnats in.

Fastigheten, som fram till nyligen nyttjades av Region Örebro län som vårdcentral, byggdes i slutet av 70-talet och gjordes så i så kallad suterrängstil.

I fredags lämnades bygglovets in och målet är att snarast möjligt kunna påbörja ombyggnaden. Arne Larsson, projektledare på FALAB/LIBO, berättar att fastigheten kommer att få ett helt nytt utseende.

- Ja, först var vi inne på att det skall efterlikna de närliggande fastigheter som går i rött, precis som den gamla vårdcentralen har inslag av just röd färg. Men under arbetets gång märkte vi att det inte blev riktigt bra, varför vi valde en helt annan färg, berättar Arne Larsson.



Så här vill man göra, enligt bygglovshandlingar LindeNytt tagit del av. Bild: LIBO.

Istället för att återspegla de äldre trähusen i kvarteret, har man istället valt att hämta inspiration från det flerfamiljshus som står på granntomten söderut – som även detta ingår i LIBO:s fastighetsbestånd. Fasaden kommer till större delen täckas av vit puts. Dörrar och fönster får en ljusgrön kulör. Balkongräcken och skärmväggars stomme målas vita.

- Det blev mycket bättre med en vit fasad med gröna detaljer. Vi kommer ju även bygga en carport med sju platser och en garagelänga med åtta platser, som också kommer att ha samma färgsättning och passa in med de två fastigheterna på ett bra sätt, säger Arne och tillägger att man samtidigt skapar sex stycken vanliga p-platser i anslutning till garage och carport.

Ombyggnaden kommer att ge 12 nya lägenheter. Man kommer inte att bygga några enrummare i det här bostadsprojektet, utan siktar endast på tvåor, treor och fyror. Storlekarna på dessa går från 60 kvm till 100 kvm.

Kostnaden för detta är naturligtvis en öppen fråga ännu.

- Det är en fråga vi kan svara på först senare i vår, eftersom det här upphandlas och det är ju upp till entreprenörerna att räkna på kostnaden för det här, påpekar Arne

Larsson.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/sa-har-vill-man-att-gamla-vardecentralen-skall-se-ut/>