



Arkivbild. Foto: Fredrik Norman

Så mycket högre blir hyran i år

Publicerad: 6 mars 2024

Författare: Jennie Einarsson

Under onsdagen meddelade det kommunala fastighetsbolaget LIBO i ett pressmeddelande, att hyresförhandlingarna nu är avslutade. Efter det nya beslutet av Hyresmarknadskommittén höjs hyrorna med 5,25% från och med 1 januari 2024.

Beslutet om ny hyresnivå för 2024 togs den 23 februari togs av Hyresmarknadskommittén. Därefter skrevs avtalet under av Hyresgästföreningen och FALAB/LIBO – genom sitt ombud Fastighetsägarna MittNord.

Hyrshöjningen innebär att en lägenhet på 2 rum och kök, som tidigare kostat 5 600 kronor, nu höjs med 294 kronor i månaden.



Roger Sixtensson, VD FALAB/LIBO. Arkivbild. Foto: Fredrik Norman

I pressmeddelandet skriver Roger Sixtensson, VD FALAB/LIBO

"Att vi under flertalet år haft för låga hyresjusteringar i förhållande till omvärldens kostnadsökningar kommer nu att bli allt tydligare för våra hyresgäster. Vi kommer inte ha underhållspengar i den omfattning som vi haft historiskt. Signalerna från vår motpart är dock att; "hyresgäster kan tulla på kvalitén om hyresnivåerna hålls nere", då får vi lita på det. Dock vill vi poängtera att vi aldrig krävt våra hyresgäster på full kompensation för de kostnadsökningar vi drabbats av. Tvärtom har vi jobbat med effektiviseringar av den egna verksamheten för att klara av det mesta av de kostnadsökningar vi drabbats av. Bland annat så har personalstyrkan minskat från 37 till 31 personer. Nu anpassar vi vår verksamhet efter dessa förutsättningar så att vi kan leverera bästa möjliga boendemiljö för alla våra hyresgäster."

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/sa-mycket-hogre-blir-hyran-i-ar/>