



Ett bostadsprojekt i mörker. Motståndet har varit hårt - men nu kan ljusare tider stunda... Foto: Fredrik Norman

Sista dagen att bestrida beslutet

Publicerad: 2 november 2015

Författare: Fredrik Norman

Den 16 juni antog kommunens högsta beslutande organ - Kommunfullmäktige - detaljplanen som skall bana väg för nya bostäder i anslutning till det nyligen ombyggda flerfamiljshuset Strandskolan. Beslutet föll dock inte i god jord hos en rad fastighetsägare i kvarteret, som överklagade till Länsstyrelsen i syfte att upphäva planen.

Men Länsstyrelsen ger de tre sakägarna avslag på deras begäran att upphäva detaljplanen då man inte har funnit skäl till detta i deras anföranden, som bland annat handlat om förändrad/förlorad utsikt med konsekvensen att fastighetens värde minskar: ***"Länsstyrelsen konstaterar att det är oundvikligt vid förtätningar i stadsmiljö att det blir förändringar av närmiljön för de omkringboende"*** skriver man i beslutshandlingarna.

De planerade byggnadernasnockhöjd, takvinkel, längd och storlek är också något man

haft invändningar mot.

Länsstyrelsens avslag innebär därmed att beslutet att anta detaljplanen fastställs. Dock är inte byggherrens oro helt raderad då Länsstyrelsens beslut kan överklagas till Mark- och miljödomstolen i Nacka tingsrätt. Idag, måndag, är sista dagen för en sådan eventuell överklagan.

Roger Sixtensson, VD FALAB/LIBO, har kommenterat ärendet:

"Vi har nu i samarbete med BMB och stadsarkitekt samt Länsstyrelsens sakkunnige i kultur-/byggnadsvård och biträdande länsarkitekt, nyttjat en, avseende kulturbyggnader, erkänd och prisbelönad arkitekt. Hänsyn är taget till riksintresse kulturmiljö, översvämningsrisk och projektekonomi.

Arkitektens tanke är inte, att göra en pastisch på de historiska husen, utan tillföra ett modernt inslag som samspelar med befintlig bebyggelse. I detta samspel uppstår både en dialog och en kontrast. Så har alla nya inslag i städerna sett ut. Notera skillnaden mellan Strandskolan och omgivande träbebyggelse! Kungsgatan har inte enbart småskalig bebyggelse, utan att nyare hus under en längre tid haft större skala, ända sedan slutet av 1800-talet.

Nyheter medför alltid viss förändring, det är det som skapar dynamik i en stad. Nytilskottet kommer att medföra en förtätning som svarar mot den skala Strandskolan införde i Lindesberg då den byggdes och skapa rumslighet på en plats som nu är rätt bristfälligt gestaltad.

Detta resonemang har godkänts av våra folkvalda i kommunfullmäktige och vi står redo att påbörja projektet.

Jag kan känna att överklaga detta beslut är att sätta sig över demokratin i egensyfte utan tanke på stadens bästa."

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/sista-dagen-att-bestrída-beslutet/>