



Sjöbrisen vill bygga ett 60-tal lägenheter

Publicerad: 20 december 2012

Författare: Fredrik Norman

På torsdagen träffade representanter från Bostadsrättsföreningen Sjöbrisen kommunledningen, kommunalråd och cheftjänstemän för att diskutera eventuella byggplaner på Loppholmen - och två platser till i närheten.-Jag tycker vi hade ett väldigt positivt och bra möte, säger Nils Detlofsson, ordförande BRF Sjöbrisen.

Planerna att bygga bostadsrätter på Loppholmen lever vidare. Men mycket har hänt sedan man först presenterade idén om att upprätta ett 30-tal bostäder på "holmen" för ett halvår sedan. Efter mötet med kommunen idag, torsdag, står det klart att man nu har begränsat bygget på Loppholmen jämfört med tidigare, samtidigt som man ökat antalet lägenheter totalt. Nu har man nämligen funnit intresse att bygga på såväl tivoliplanen som Bodgatan, nedanför Gamla kirurgen, också.

-Efter diskussioner med kommunen har vi funnit att den här lösningen är lämpligare. Vi begränsar bygget till ca 20 lägenheter på Loppholmen och kan bygga ett 40-tal totalt på de två närliggande områdena tivoliplanen och på Bodgatan, förklarar Nils Detlofsson.

Sjöbrisen tror starkt på idén med anledning av situationen på bostadsmarknaden i Lindesberg.

-Det finns ett sug efter attraktiva bostäder. Sedan har vi också sådan brist på bostäder i Lindesberg idag att det måste byggas mer för att kommunen inte skall tappa invånare i onödan. Idag är det ju lättare att få tag på en lägenhet i Stockholm än i Lindesberg, säger Detlofsson.

Mötet med kommunen summerar Sjöbrisen som ett steg framåt i processen. Förslaget kommer nu fångas upp av kommunstyrelsen i januari. Om allt går som man önskar kommer ärendet upp i kommunfullmäktige för slutgiltigt beslut redan i februari.

-Går allt som vi hoppas kan vi börja sälja bostadsrätterna om ett år. Redan nu finns intressenter som då och då frågar oss hur det går och om man kan göra en intresseanmälan snart.

Byggplanerna har dock inte enbart fått ett positivt bemötande. Många kritiska röster har påtalat vad de uppfattat som risker om man släpper fram privata initiativ på detta för Lindesberg unika grönområde.

Sjöbrisen garanterar dock att deras närvaro inte hindrar allmänheten. Enligt Detlofsson torde istället tillgängligheten öka.

-Det är vår ambition. Vi vill inte ta mer än 10% av ytan, i läget närmast Lindesberg Arena. Och vi ser istället att vi kan öka tillgängligheten och höja kvaliteten på hela Loppholmen, bland annat genom att bidra till en fungerande badplats, avslutar Nils Detlofsson.

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/sjobrisen-vill-bygga-ett-60-tal-lagenheter/>