



Stadsskogsskolan. Foto: Fredrik Norman

Stadsskogsskolan ska säljas - vill se privat aktör ta över

Publicerad: 4 december 2025

Författare: Jennie Einarsson

Planerna för den stängda Stadsskogsskolan i Lindesberg har varierat under åren - det har bland annat diskuterats att bygga äldreboende och bostäder i fastigheten. Nu slopar man dessa visioner - åtminstone i kommunal regi. Den gamla skolbyggnaden skall istället säljas och redan nu har en mäklarfirma fått i uppdrag att sondera terrängen. FALAB hoppas nu att en privat aktör kan ta över och utveckla byggnaden. - Det är viktigt att vi väljer köpare med omsorg. Vi har ett ansvar vid försäljning och söker en aktör som vi litar på och tror kommer göra det här riktigt bra, säger Mikael Kihlberg, VD för FALAB/LIBO.

Sedan 2021 har Stadsskogsskolan stått tom, sedan den nya högstadiesbyggnaden Lindbackaskolan öppnades. Nuvarande ägare, det kommunala fastighetsbolaget FALAB, har under åren bollat många olika idéer, men har nu landat i att lämna över ansvaret till en ny aktör och lagt ut fastigheten till försäljning via mäklare.



Stadsskogsskolan. Foto: Fredrik Norman

- Det har funnits många olika planer för fastigheten, men inget har blivit verklighet. Därför tycker jag att det är viktigt för kommunen att något händer nu. Vi går ut med mäklare för att söka brett och se vilket intresse som finns på marknaden. Vi hoppas att någon nappar och vill förvärva fastigheten, säger Mikael Kihlberg.

Tankarna på att skapa bostäder i Stadsskogsskolan har man inte släppt, men man ser gärna att det är en privat aktör som tar över projektet.

- Det är absolut en tänkbar väg för den som är intresserad. Det är ett fint område att bygga bostäder i, och sedan får man titta på vad detaljplanen tillåter. Bostäder skulle absolut kunna vara ett alternativ. Vi kan däremot inte göra allt själva och ska inte göra allt. Jag tycker att det är viktigt att vi krokas arm med privata fastighetsägare. Vi behöver vara många som satsar och investerar i Lindesberg, och jag tycker att det är jättepositivt om någon privat fastighetsägare vill förvärva Stadsskogsskolan och utveckla området, säger Mikael Kihlberg.



Stadsskogsskolan. Foto: Fredrik Norman

Mikael menar att genom att lämna över Stadsskogsskolan kan LIBO istället fokusera på det fyravåningshus med 69 lägenheter som man planerar att bygga i Rådhuskvarteret.

- Det är viktigt att vi får med privata fastighetsägare som satsar - är vi fler som utvecklar bostäder blir det väldigt positivt för Lindesberg.



Stadsskogsskolan. Foto: Fredrik Norman

Fastigheten lades ut till försäljning under förra veckan och redan nu finns intressenter, men ännu har inga bud tagits emot.

- Det finns intresse och vi hoppas på ännu mer. Det har precis nyligen kommit ut och kommer bli en lång process - det tar längre tid än att sälja en villa. Det är viktigt att vi väljer köpare med omsorg. Vi har ett ansvar vid försäljning och söker en aktör som vi litar på och tror kommer göra det här riktigt bra, avslutar Mikael Kihlberg.



Stadsskogsskolan. Foto: Fredrik Norman

Fakta Högstadievägen 22, Stadsskogen, Lindesberg

Byggår: 1977

Idrotsshall: 1 731 kvm

Lokalarea: 7 250 kvm

Tomtarea: 30 542 kvm

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/stadsskogsskolan-ska-saljas-vill-se-privat-aktor-ta-over/>