



Bengt-Erik Persson, EBAB, tror att marknaden blir starkare efter nyår

## Stor förväntan på nya hemtjänster

**Publicerad:** 17 december 2008

**Författare:** Fredrik Norman

---

**Drygt en vecka har gått sedan hantverkare blev en del i hushållsnäratjänster och redan nu har byggbranschen märkt positiva effekter som följd av det. Från ett totalfryst läge på privatmarknaden, har nu fler och fler tagit kontakt med byggföretagen för att diskutera byggprojekt som tidigare lagts på is.**

Bengt-Erik Persson på byggföretaget EBAB tror att ROT-avdraget kommer att få betydande effekter för traktens alla typer av hantverkare. För sin egen del har han redan anat en viss lättnad i det tidigare mycket spända marknadsläget.

-Det har faktiskt märkts av lite grann och de som har tagit kontakt med oss frågar mycket om hur det fungerar med ROT-avdraget, vad de kan göra avdrag för. Och det är ganska enkelt att svara på – det är arbetskostnaden, säger Bengt-Erik.

Någon jätterusning efter hantverkartjänster hade EBAB inte räknat med. Men efter nyår tror han det kan bli än mer att stå i för egen del.

-Jag tror att ROT-avdraget kan väcka liv i marknaden igen under kommande år. Det finns så pass mycket pengar att spara vid t ex en rust eller tillbyggnad nu så att man kan genomföra de planer man har för sitt hus, påpekar Bengt-Erik.

### Upplevelserum toppar

Köket brukar ibland kallas för husets hjärta och den plats som man lägger mest möda

och pengar på. Men på senare år har faktiskt den givna ettan på önskelistan halkat ner en placering eller två. Husägare är idag mer måna om att unna sig avkoppling från vardagens stress. Så kallade upplevelserum – eller badrum som vi traditionellt kallar dem – har fått högre status i våra hem.

-Man vill ju ha en plats där man kan uppleva välbefinnande, en plats att koppla av helt enkelt. Bara i år har vi haft hundratals arbeten med just badrum och vissa av kunderna vill slå till på stort. Vi har byggt badrum stora som vardagsrum med kaklade väggar, bubbelbad och rejäla duschkabiner med alla möjliga effekter. Man vill helt enkelt ha sitt egna SPA där hemma, förklarar Bengt-Erik.

**Oavsett storlek eller standard** på badrummen så är det ändå nära på 50 % av totalkostnaden som utgör direkt arbetskostnad. Mellan tummen och pekfingret, bör understrykas. Här finns alltså ganska mycket pengar att spara för den som önskar lyxa till det lite där hemma.

-Ett "lyxbadrum" får man räkna med en totalkostnad på ca 250 000 kr. Mellan 40-50 % av den summan utgörs av arbetskostnad och innebär en ganska rejäl prissänkning på tack vare ROT-avdraget, säger Bengt-Erik.

I kronor räknat innebär det mellan 50 000-60 000.

Men även för ett standardbadrum, med en totalkostnad på 100 000 kr, så är arbetskostnaden procentuellt densamma. Alltså mellan 40-50 % av totalkostnaden..

### **Byggåret 2009**

Privatmarknaden har varit stendöd under senhösten, kommenterade snickaren Jocke Anderbert i en tidigare intervju med LindeNytt. När vi tar ny kontakt med honom en dryg vecka senare, så är det faktiskt en avsevärd skillnad mot det bättre. Sedan nyheten om ROT-avdraget så har också han fått fler påringningar.

-Det har ringt en fyra-fem personer och frågat om kostnader och avdrag, så visst finns anledning att tro att 2009 blir ett betydligt bättre år än vad man trodde för bara några veckor sedan, kommenterar Anderbert.

---

Källa: LindeNytt.com

<https://lindenytt.com/nyheter/stor-forvantan-pa-nya-hemtjanster/>